

FICHE DE POSTE – CHARGE D’AFFAIRES MAITRISE D’ŒUVRE ET CONTRACTANT GENERAL

L'ENTREPRISE IMOW!

iMOW! est une jeune entreprise créée en 2016. Nous sommes actuellement implantés dans le 15^{ème} arrondissement dans nos propres bureaux.

Chez iMOW!, nous avons la conviction que **l'exigence** permettra au monde de la construction et de la **rénovation/réhabilitation** de préserver notre **patrimoine** et notre planète, tout en créant de l'activité à l'échelle **locale**. Proximité, digitalisation, entreprise libérée et RSE sont au centre de notre stratégie. Forts de cet engagement, nous accompagnons nos clients et les aidons à mener à bien leurs projets dans les meilleures conditions économiques, contractuelles, opérationnelles, techniques, environnementales et sociales. Pour ce faire, nos équipes déploient un ensemble de solutions et placent la maîtrise d'œuvre au cœur des projets qui nous sont confiés en proposant des missions **d'AMO, d'OPC, d'Économiste, de Maitre d'Œuvre d'Exécution et de Contractant Général**.

Chez iMOW!, nous avons choisi d'emprunter le chemin du développement responsable.

Nous travaillons sur des chantiers de 200 000 € à 15 Millions d'euros : cliniques, logements, bureaux, hôtels, retails, bâtiments industriels...

VALEURS D'IMOW!

- Esprit d'équipe
- Ambition
- Humilité
- Esprit d'entreprendre

En nous rejoignant, vous participerez à une véritable **aventure entrepreneuriale et humaine**.

LE CONTRAT

Date de démarrage : NC
Type de contrat : CDI
Bureaux : Marseille 15^{ème}
Zone d'intervention : Bouches du Rhône et départements limitrophes

LA MISSION

Mission principale :

En lien avec les dirigeants, vous êtes en charge des opérations de maîtrise d'œuvre d'exécution / OPC et Contractant General en totale autonomie (projets de 150 k€ à 15M€).

Vos principales responsabilités sont les suivantes :

- Réaliser un suivi des projets en phase commerciale en étudiant la faisabilité et la rentabilité des projets
- Rédiger les offres et les contrats commerciaux
- Élaborer le projet en concertation avec le maître d'ouvrage et en partenariat avec la maîtrise d'œuvre de conception, - Élaborer le CCTP, - Rédiger les plannings d'intervention sur MS Project
- Consulter et sélectionner les entreprises en négociant les conditions de réalisation,
- Suivre et coordonner les opérations en interne et en externe en veillant au respect des délais
- Réaliser un suivi technique et financier des projets
- Animer les réunions de chantier toutes les semaines
- Assister le Maître d'Ouvrage lors de la réception, Planifier, suivre et contrôler l'exécution de la levée des réserves

Missions secondaires :

- Organiser 1 évènement annuel hors cadre (sportif / associatif / soirée...)
- En charge d'une ou plusieurs mission transverse à définir : REX chantiers / sourcing partenaires / développement d'une idée innovante (libre)...
- Possibilité « d'intraprendre » au sein d'iMOW!

PROFIL

Expérience :

Vous êtes idéalement ingénieur ou architecte et disposez d'une expérience dans le BTP.

Reconnu(e) pour vos connaissances techniques, vous appréciez la polyvalence des missions.

Adaptable, vous disposez de réelles qualités relationnelles et commerciales et appréciez le travail en équipe.

Connaissance MS Project et maîtrise des logiciels de bureautique.

Dynamique, autonome et organisé(e), vous avez le souhait d'entreprendre et d'évoluer avec une jeune entreprise ambitieuse !

Qualités :

Potentiel managérial, polyvalence, grande qualité technique, qualité commerciale et de communication, autonomie.

Envie d'évoluer avec une jeune entreprise ambitieuse et exigeante.

Intelligence relationnelle.

Convivialité.

REMUNERATION ET AVANTAGES

- Rémunération selon profil
- Voiture de fonction
- Ticket restaurant
- Plan épargne entreprise
- Intéressement

Comment postuler ?

Merci d'envoyer votre CV et lettre de motivation à : arnaud.thibault@imow-concept.com
